|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Предварительно утверждено**  **Советом директоров ПАО «Востоксвязь»** |  | **Утверждено годовым Общим собранием акционеров ПАО «Востоксвязь»** |
| (Протокол №1 от 25.04.2018г.) |  | (Протокол №1 от 31.05.2018г.) |
| Председатель  Совета директоров  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Нижегородцева  «25» апреля 2018г. |  | Председательствующий  Собрания  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Г. Лукьянов  «31» мая 2018г. |

**Годовой отчет Публичного акционерного общества**

**«Востоксвязь» за 2017 год**

**Общие сведения об Обществе**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование | Публичное акционерное общество «Востоксвязь» |
| Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | 1033801751796 |
| Место нахождения | РФ, 664039, г. Иркутск |
| Юридический адрес | 664039, г. Иркутск, ул. Терешковой, д. 37 |
| Почтовый адрес | 664039, г. Иркутск, ул. Терешковой, д. 37 |
| Контактный телефон | 8(3952) 56-40-12 |
| Основной вид деятельности (по ОКВЭД) | 61.10.1 Деятельность по предоставлению услуг телефонной связи |
| Информация о включении в перечень стратегических акционерных общества (да/нет) | нет |
| Полное наименование и адрес реестродержателя | Акционерное общество «Профессиональный регистрационный центр»  117452, г. Москва, Балаклавский пр-т, д.28 В.  Филиал в г. Иркутске:  664003, г. Иркутск, ул. Киевская, д. 7 |
| Размер уставного капитала, тыс. руб. | 400 |

**Положение Общества в отрасли**

Общество осуществляет свою деятельность в области связи с момента своего образования. Основными конкурентами являются ПАО «Ростелеком», АО «Эр-Телеком Холдинг» и другие. По объему выручки Общество занимает долю рынка менее 1%.

**Приоритетные направления деятельности Общества**

* Предоставления мест (площадей) для размещения телекоммуникационного оборудования и обеспечение его бесперебойного функционирования;
* Предоставление услуг по эфирной трансляции телевизионных программ (Республика Бурятия);
* Сдача в аренду свободных помещений, принадлежащих обществу;
* Услуги по предоставлению каналов связи.

**Отчет совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности**

Структура доходов по видам деятельности

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид деятельности | Доходы, тыс. руб. | Уд. вес, % |
| Доходы от предоставления услуг по эфирной трансляции телевизионных программ в Республике Бурятия | 555 | 4,1 |
| Доходы от предоставления в аренду каналов связи | 190 | 1,4 |
| Доходы от сдачи помещений в аренду | 3 503 | 26,2 |
| Доходы от сдачи мест (площадей) для размещения оборудования операторов телекоммуникационного рынка | 9 138 | 68,3 |
| ВСЕГО | 13 386 | 100,0 |

Динамика доходов.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Доходы, тыс. руб. | | | | | | Темпы изменения доходов, % | | | | |
| 2012 год | 2013 год | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2013/2012 | 2014/2013 | 2015/2014 | 2016/2015 | 2017/2016 |
| 9 889 | 10 989 | 13 642 | 13 244 | 13 256 | 13 386 | +11,1 | +19,44 | -3 | +0,1 | +1 |

Сведения о размере чистых активов общества.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | На 01.01.2015 | На 01.01.2016 | На 01.01.2017 | На 01.01.2018 |
| 1. Сумма чистых активов (тыс. руб.) | 7 442 | 9 636 | 11 351 | 13 398 |
| 2. Уставный капитал (тыс. руб.) | 100 | 100 | 100 | 400 |

Динамика социальных показателей.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Един. измер. | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| 1. Среднесписочная численность работников (без совместителей и работников несписочного состава) | Чел. | 34 | 25 | 14 | 11 | 11 | 10 |
| 2. Среднемесячная заработная плата на одного работника (без совмест.) | Руб. | 10323 | 15907 | 33963 | 39055 | 50663 | 49612 |
| 3. Среднемесячный доход на одного работника | Руб. | 29429 | 36631 | 81202 | 100333 | 100423 | 111550 |

Динамика дебиторской и кредиторской задолженности.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателей | Един.  измер. | 2012г. | 2013г. | 2014г. | 2015г. | 2016г. | 2017г. |
| 1 | Дебиторская задолженность, всего | тыс.руб. | 1479 | 1298 | 1398 | 1796 | 2034 | 2114 |
| 2 | Кредиторская задолженность всего | тыс.руб. | 172 | 114 | 591 | 613 | 787 | 843 |

**Информация об объемах каждого из использованных акционерным обществом в 2017 г. видов энергетических ресурсов Общества**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид энергетического ресурса** | **Объем использования в натуральном выражении** | **Объем использования в денежном выражении (руб.)** |
| Атомная энергия | Не использовалась | - |
| Тепловая энергия | 278,33 Гкл | 371 643 |
| Электрическая энергия | 541 318 кВт | 1 821 922 |
| Электромагнитная энергия | Не использовалась |  |
| Нефть | Не использовалась | - |
| Бензин автомобильный | Не использовался | - |
| Топливо дизельное | Не использовалось | - |
| Мазут топочный | Не использовался | - |
| Газ естественный (природный) | Не использовался | - |
| Уголь | Не использовался | - |
| Горючие сланцы | Не использовались | - |
| Торф | Не использовался | - |
| Другие виды (кроме указанных) | Не использовались | - |

**Перспективы развития Общества**

Наибольшую долю доходов Обществу принесли услуги по предоставлению мест (площадей) для размещения телекоммуникационного оборудования и обеспечение его бесперебойного функционирования и услуги по сдаче в аренду свободных помещений, принадлежащих Обществу. Дополнительных инвестиций данные направления не требуют.

**Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по Общества**

В 2017г. в ПАО «Востоксвязь» дивиденды по акциям не объявлялись, не начислялись и не выплачивались.

**Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества**

Основными факторами риска для деятельности Общества являются снижение потребностей операторов телекоммуникационного рынка в площадях для размещения оборудования, вызванное в том числе и тем, что габариты такого оборудования имеют тенденцию к уменьшению. К природным рискам и рискам техногенного характера следует отнести риски землетрясения, пожара, затопления помещений в результате аварий водопроводных, отопительных систем, а также риски кражи оборудования необходимого для оказания услуг связи.

**Сведения о совершенных обществах сделках**

18.12.2017г. между ПАО «Востоксвязь», как займодавцем, и Соловьевой Галиной Александровной, как заемщиком, был заключен договор займа, данная сделка в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" являлась сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность (заемщик владела более 20% акций общества, а именно 73,7565% акций общества, и занимала должность в органах управления общества – совет директоров). Сделка была одобрена Советом директоров ПАО «Востоксвязь» (Протокол №5 от 18.12.2017г.), существенные условия сделки: сумма займа 1 700 000 руб., срок возврата займа не позднее 17.12.2022г., размер процентов за пользование суммой займа – 6% в год.

Иных сделок признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, в 2017г. ПАО «Востоксвязь» не совершало.

Сделок признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными в 2017г. ПАО «Востоксвязь» не совершало.

**Органы управления общества**

**Совет директоров:**

1. Галина Ольга Васильевна, 1974 г.р., безработная, имеет высшее экономическое образование, доли в уставном капитале общества и доли обыкновенных акций общества в 2017 году не имела, сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества в 2017 году не совершала;
2. Лукьянов Евгений Георгиевич, работает директором ПАО «Востоксвязь», 1980 г.р., имеет высшее экономическое и высшее юридическое образование, кандидат экономических наук, доли в уставном капитале общества и доли обыкновенных акций общества в 2017 году не имел, сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества в 2017 году не совершал;
3. Нижегородцева Татьяна Васильевна (председатель совета директоров), 1975 г.р., работает генеральным директором ООО «Маршрут», имеет высшее медицинское образование, доли в уставном капитале общества и доли обыкновенных акций общества в 2017 году не имела, сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества в 2017 году не совершала;
4. Соловьева Галина Александровна, 1950 г.р., пенсионерка, имеет высшее экономическое образование, по состоянию на 01.01.2017г. имела долю в уставном капитале общества – 83,026% и долю обыкновенных акций общества – 83,026%, по состоянию на 31.12.2017г. имела долю в уставном капитале общества - 73,7565% и долю обыкновенных акций общества - 73,7565%.

Сведения о сделках по приобретению или отчуждению Соловьевой Г.А. акций акционерного общества (дата совершения, содержание сделки, категория (тип) и количество акций, являвшихся предметом сделки) за период 01.01.2017 по 31.12.2017 г.:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дата совершения сделки | Содержание сделки | Категория (тип) акции, количество акций |
| 29.03.2017г. | Договор купли-продажи акций № б/н от 29.03.2017г.  Продавец: Соловьева Галина Александровна  Покупатель: Толмачев Антон Викторович | Акция обыкновенная именная, количество: 19 000 |
| 27.09.2017г. | Договор купли-продажи акций №1 от 27.09.2017г.  Продавец: ПАО «Востоксвязь»  Покупатель: Соловьева Галина Александровна | Акция обыкновенная именная, количество: 231 000 |

1. Толмачев Антон Викторович, 1988 г.р., работает генеральным директором ООО «Меридиан», имеет высшее юридическое образование, по состоянию на 01.01.2017г. имел долю в уставном капитале общества – 0% и долю обыкновенных акций общества – 0%, по состоянию на 31.12.2017г. имел долю в уставном капитале общества - 22% и долю обыкновенных акций общества - 22%.

Сведения о сделках по приобретению или отчуждению Толмачевым А.В. акций акционерного общества (дата совершения, содержание сделки, категория (тип) и количество акций, являвшихся предметом сделки) за период 01.01.2017 по 31.12.2017 г.:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дата совершения сделки | Содержание сделки | Категория (тип) акции, количество акций |
| 29.03.2017г. | Договор купли-продажи акций № б/н от 29.03.2017г.  Продавец: Соловьева Галина Александровна  Покупатель: Толмачев Антон Викторович | Акция обыкновенная именная, количество: 19 000 |
| 27.09.2017г. | Договор купли-продажи акций №2 от 27.09.2017г.  Продавец: ПАО «Востоксвязь»  Покупатель: Толмачев Антон Викторович | Акция обыкновенная именная, количество: 69 000 |

В 2017г. состав совета директоров общества не менялся.

**Директор:**

Лукьянов Евгений Георгиевич, работает директором ПАО «Востоксвязь», 1980 г.р., имеет высшее экономическое и высшее юридическое образование, кандидат экономических наук, доли в уставном капитале общества и доли обыкновенных акций общества в 2017 году не имел, сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества в 2017 году не совершал.

В 2017г. директор общества не менялся.

**Сведения о вознаграждении и (или) компенсации расходов органам управления общества**

В 2017г. в ПАО «Востоксвязь» вознаграждении и (или) компенсации расходов органам управления общества не производились и не выплачивались, за исключением заработной платы директору.

**Сведения о соблюдении обществом принципов и рекомендаций** [**Кодекса**](garantF1://70540276.1000) **корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России**

В ПАО «Востоксвязь» принципы и рекомендаций [Кодекса](garantF1://70540276.1000) корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России, соблюдаются.

**Директор ПАО «Востоксвязь» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Г. Лукьянов**

**«24» апреля 2018г. м.п.**