

**ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ВОСТОКСВЯЗЬ»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и
отчету о финансовых результатах
Публичного акционерного общества
«Востоксвязь»**

за 2019 год

г. Иркутск

Содержание

1.	Сведения об организации	
1.1.	Правовой статус организации	3
1.2.	Сведения об акционерах	3
1.3.	Сведения о структуре управления Обществом	3
1.4.	Сведения об основных видах деятельности	4
2.	Информация о связанных сторонах	
2.1.	Основной управленческий персонал	4
2.1.1.	Директор.....	4
2.1.2.	Совет директоров	5
2.2.	Информация о бенефициарном владельце	5
2.3.	Операции со связанными сторонами	5
3.	Учетная политика	
3.1.	Учет основных средств	6
3.2.	Учет материально-производственных запасов	6
3.3.	Учет расходов	7
3.4.	Учет доходов	7
3.5.	Прочие доходы и расходы	7
3.6.	Учет капитального строительства	9
4.	Бухгалтерская отчетность	
4.1.	Внеоборотные активы	10
4.1.1.	Основные средства.....	10
4.1.2.	Прочие внеоборотные активы.....	11
4.2.	Оборотные активы	
4.2.1.	Материалы.....	11
4.2.2.	Дебиторская задолженность	11
4.2.2.1.	Расчеты с покупателями и заказчиками.....	11
4.2.2.2.	Авансы выданные.....	11
4.2.2.3.	Налоги	11
4.2.3.	Денежные средства	11
4.2.4.	Финансовые вложения	12
4.3.	Капитал и резервы	
4.3.1.	Уставный капитал.....	12
4.3.2.	Переоценка внеоборотных активов	12
4.3.3.	Резервный капитал.....	12
4.3.4.	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток).....	12
4.4.	Долгосрочные обязательства	12
4.5.	Краткосрочные обязательства	
4.5.1.	Кредиторская задолженность.....	12
4.5.1.1.	Поставщики и подрядчики.....	12
4.5.1.2.	Авансы полученные	13
4.5.1.3.	Расчеты с персоналом по оплате труда.....	13
4.5.1.4.	Расчеты по налогам.....	13
4.5.1.5.	Расчеты по социальному страхованию.....	13
4.5.1.6.	Прочие кредиторы.....	13
5.	Чистые активы	14
6.	Существенные риски	14
7.	События после отчетной даты	15

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВОСТОКСВЯЗЬ»

664039, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Терешковой, 37
ОГРН 1033801751796, ИНН/КПП 3812000112/381201001
сайт: <http://www.vostoksvyaz.ru>

1. Сведения об организации:

1.1. Правовой статус организации.

Публичное акционерное общество «Востоксвязь» (далее – «Общество») учреждено в августе 1990 года, на основании решения конференции работников ТПО-12 от 17.07.1990г. (протокол № б/н от 17.07.1990г.), решение общего собрания членов кооператива «Сигнал» от 17.07.1990г. (протокол № б/н от 17.07.1990г.), договор о создании акционерного общества «Востоксвязь» от 27.08.1990г.

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: 08.02.2003г.г. за №001317781. Общество создано без ограничения срока деятельности.

В 2015 году Общество было переименовано в Публичное акционерное общество «Востоксвязь» на основании решения общего собрания акционеров (протокол от 23.06.2015г.). Сокращенное наименование Общества на русском языке – ПАО «Востоксвязь».

В 2015 году на основании решения Фактическим и юридическим адресом места нахождения ПАО «Востоксвязь», согласно Свидетельству о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ серии 38 № 001485416 от 20.01.2001., является: 664039, г. Иркутск, ул. Терешковой, д. 37, КПП 381201001.

В связи с изменением основного вида деятельности 31.05.2018 был утвержден Устав в новой редакции.

Сайты, используемые Обществом для раскрытия информации в сети Интернет:

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35733>

<http://www.vostoksvyaz.ru/>

Контактные телефоны/факсы: (3952) 56-40-12

Среднесписочная численность работников Общества в 2019 году составила 11 человек.

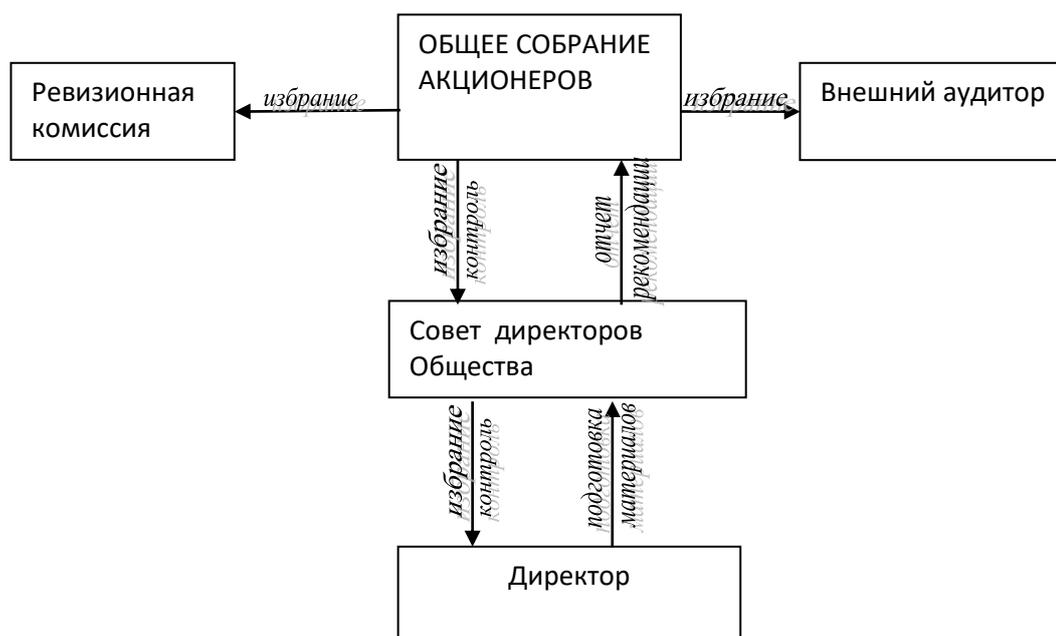
1.2. Сведения об акционерах.

Акционером, владеющим 95,7565 процентами голосующих акций ПАО «Востоксвязь» является Соловьева Галина Александровна.

1.3. Сведения о структуре управления Обществом.

Структура и компетенция органов управления ПАО «Востоксвязь» определяются Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества.

Органы управления и контроля Общества представлены на схеме.



1.4. Сведения об основных видах деятельности.

Согласно выписке из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 31 декабря 2019 года Общество осуществляет следующие виды деятельности:

- **Основные виды деятельности:**

- 61.10 – Деятельность в области связи на базе проводных технологий

- **Дополнительные виды деятельности:**

- 60.10 - деятельность в области радиовещания

- 60.20 – деятельность в области телевизионного вещания

- 68.20 – аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

2. Информация о связанных сторонах.

ПАО «Востоксвязь» имеет обособленное подразделение в г. Гусиноозерск Республики Бурятия. В других организациях не участвует.

2.1. Основной управленческий персонал.

2.1.1. Директор.

Протоколом совета директоров №3 от 25 сентября 2018 на должность директора был избран Лукьянов Евгений Георгиевич.

Краткие сведения о нём:

Места работы и должности за последние 5 лет:

Таблица № 1

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.10.2013	Настоящее время	ПАО «Востоксвязь»	Директор
01.05.2012	30.09.2013	ООО «Федерация»	Генеральный директор
10.08.2011	30.04.2012	ООО «Кредитно-страховой центр «Росальянс»	Генеральный директор
14.06.2006	17.03.2011	ООО «Аварийные комиссары «Форсайт»	Генеральный директор (по совместительству)
18.07.2003	17.03.2011	ООО «Кредитно-страховой брокер «Росальянс»	Генеральный директор

2.1.2. Совет директоров

Совет директоров утвержден протоколом №1 от 06.06.19 собранием акционеров ПАО «Востоксвязь» в следующем составе:

Таблица № 2

№	Ф.И.О.	Должность
1.	Соловьева Галина Александровна	
2.	Галина Ольга Васильевна	
3.	Лукьянов Евгений Георгиевич	
4.	Нижегородцева Татьяна Васильевна	Председатель
5.	Толмачев Антон Викторович	

2.2. Информация о бенефициарном владельце

В соответствии с Федеральным законом «О противодействии легализации доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» бенефициарные владельцы – это физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно владеют (имеют преобладающее участие более 25% в капитале) юридическим лицом либо имеют возможность контролировать действия юридического лица.

Соловьевой Галине Александровне принадлежит 95,7565% акций ПАО «Востоксвязь».

2.3. Операции со связанными сторонами

Состояние расчетов со связанными сторонами

Предоставлены займы: акционеру Соловьевой Г.А., ИП Толмачеву А.В. члену совета директоров.

Таблица № 3

Наименование связанной стороны	Дебиторская задолженность			Кредиторская задолженность		
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
I. Долгосрочная задолженность	54 000	7 200	7 200			
Соловьева Г.А.		7 200	7 200			
ИП Толмачев А.В.	54 000					
DALEVIDA CAPITAL LIMITED				45 000		
ИТОГО	54 000	7 200	7 200	45 000		

Вся дебиторская задолженность подлежит оплате денежными средствами.

3. Учетная политика.

Бухгалтерский учет Общества в отчетном году велся в соответствии с законодательством Российской Федерации, Учетной политикой Общества, утвержденной приказом директора ПАО «Востоксвязь» от 26.12.2018 г.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в электронном виде, используя программу бухгалтерского учета «1С: Предприятие»- Бухгалтерия, «1С: Предприятие»: Зарплата и Управление персоналом.

Основные положения учетной политики в 2019 году.

3.1. Учет основных средств.

Переоценка основных средств не производится.

Основание: пункт 15 ПБУ 6/01.

Объект принимается к учету в качестве основного средства, если он предназначен для использования в уставной деятельности организации, для управленческих нужд. При этом должны одновременно соблюдаться условия:

- объект предназначен для использования в течение длительного времени, то есть свыше 12 месяцев;
- организация не предполагает последующую перепродажу данного объекта;
- стоимость объекта превышает 40 000 руб.

Основание: пункты 3–5 ПБУ 6/01.

Сроки полезного использования основных средств определяются по Классификации основных средств, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1, с изменениями от 28.04.2018 Постановление РФ №526.

Основание: пункт 20 ПБУ 6/01, абзац 2 пункта 1 постановления Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1, постановление Правительства РФ №526 от 28.04.2018 г.

Понижающие коэффициенты к действующим нормам амортизационных отчислений основных средств не применяются.

Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным способом.

Основание: пункт 18 ПБУ 6/01.

Предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью не более 40 000 руб. списываются по мере их передачи в эксплуатацию.

Основание: пункт 5 ПБУ 6/01.

Затраты на текущий и капитальный ремонт имущества включаются в расходы организации отчетного периода, за исключением затрат на регулярные ремонты, осуществляемые по технологическим требованиям.

Основание: пункт 27 ПБУ 6/01, письмо Минфина России от 9 января 2013 г. № 07-02-18/01.

3.2. Учет материально-производственных запасов.

Для целей бухгалтерского учета в качестве материально-производственных запасов принимаются активы:

- используемые в качестве сырья, материалов и т.п. при производстве продукции, предназначенной для выполнения работ, оказания услуг;
- используемые для управленческих нужд Общества;

Единицей учета материально-производственных запасов является номенклатурный номер материального запаса.

Основание: пункт 3 ПБУ 5/01.

Приобретаемые материальные запасы отражаются в учете по фактической себестоимости без использования счета 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей». Основание: пункт 5 ПБУ 5/01, пункт 80 Методических указаний, утвержденных приказом Минфина России от 28 декабря 2001 г. № 119н, План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (утверждены приказом Минфина России от 31 октября 2000 г. № 94н).

При выбытии все группы материально-производственных запасов оцениваются по себестоимости первых по времени приобретения материально-производственных запасов (способ ФИФО).

Основание: пункт 16 ПБУ 5/01.

Фактической себестоимостью материально-производственных запасов, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение.

Основание: пункт 6 ПБУ 5/01, План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (утверждены приказом Минфина России от 31 октября 2000 г. № 94н).

3.3. Учет расходов.

Отражение в бухгалтерском учете Общества расходов производится в соответствии с ПБУ 9/99 «Расходы Организации», утвержденным приказом Минфина РФ от 06.05.1999 №33н (в редакции приказов Минфина России от 30.12.1999 №107н, от 30.03.2001 №27н).

Расходы признаются после погашения задолженности.

Основание: пункт 12 ПБУ 9/99, пункт 18 ПБУ 10/99.

3.4. Учет доходов.

В 2019 году ПАО «Востоксвязь» осуществляло свою основную деятельность по следующим направлениям:

- услуги связи;
- сдача нежилого недвижимого имущества в аренду.

Доходами по услугам связи являются поступления по предоставлению каналов связи в пользование коммерческим предприятиям, услуги связи для целей эфирного вещания (канал ТВЦ в г. Гусиноозерск) (прекращен в августе 2019г), сдаче в аренду мест под оборудования ВОЛС, телекоммуникационного оборудования. За 2019 год доходы от этого направления деятельности составили 10 811 тыс. руб.

Доходы от сдачи свободного нежилого недвижимого имущества в аренду за 2019 год составили 3 153 тыс. руб.

Выручка признается в бухучете по мере поступления денежных средств от покупателей (заказчиков) при соблюдении условий, определенных в подпунктах «а», «б», «в» и «д» пункта 12 ПБУ 9/99.

3.5. Прочие доходы и расходы

В качестве операционных доходов Общество признает доходы по самостоятельным хозяйственным операциям, не являющимся предметом ее деятельности, но осуществленным с целью получения данных доходов, а именно:

1. доходы, связанные с продажей активов Общества, отличных от денежных средств, продукции, товаров:
 - 1.1. доходы от реализации основных средств;
 - 1.2. доходы от реализации материалов и запасов;
 - 1.3. доходы от реализации прочих активов;
 - 1.4. доходы от перевыставления коммунальных расходов и эл/энергии арендаторам;
2. доходы, получаемые по отдельным самостоятельным договорам:
 - 2.1. проценты за пользование денежными средствами Общества;
 - 2.2. прочие операционные доходы.

Расшифровка прочих доходов, тыс.руб

Таблица № 4

Проценты к получению (овернайт)	422
Восстановление резерва по сомнительным долгам	2 246
Доходы в виде санкций за нарушение договорных обязательств	21
Доходы от перевыставления коммунальных расходов и эл/энергии арендаторам	1 232
Доходы от реализации векселей	15
ИТОГО	3 936

В качестве операционных расходов Общество признает:

1. расходы, связанные с извлечением операционных доходов:
 - 1.1. расходы по доходному выбытию имущества (мена, продажа, передача в качестве вклада в уставный капитал);
 - 1.2. расходы по выполнению возмездных договоров, не относящихся к категории сделок по обычным видам деятельности.

Данные расходы могут быть как разовыми (остаточная стоимость выбывающего амортизируемого имущества, стоимость материалов и т.п.), так и периодическими (уплата прямых налогов – на имущество, и др.).

- 1.1. расходы, являющиеся результатом целенаправленных действий (операций), обусловленных производственной или хозяйственной необходимостью, но не сопровождающиеся соответствующими доходами, как периодические (расходы по консервации основных средств, уплата процентов по кредитам и займам), так и разовые (связанные с участием в уставных капиталах других организаций, по аннулированию производственных заказов, по формированию оценочных резервов и т.п.).

В качестве *внерезультативных* Общество признает доходы, не связанные с процессами производства и обращения. Как правило, они не оформляются отдельными самостоятельными договорами и при этом нельзя выявить действия, специально направленные на их извлечение. К таким доходам относятся доходы от поступления штрафов и пени, возмещения понесенных Обществом убытков, безвозмездного получения имущества, списания невостребованной кредиторской задолженности, формирования курсовых разниц и т.п. Такие доходы являются периодическими, а разовыми.

В качестве внерезультативных Общество признает расходы трех видов:

- расходы, являющиеся побочным результатом хозяйственных операций, по которым не было действий, предпринятых специально для их осуществления (курсовые разницы);

- расходы, выявленные в случае, когда предпринятые действия привели не к ожидаемому или даже к противоположному ожидаемому результату – убытку (уплаченные штрафы, пени, неустойки, списанная безнадежная дебиторская задолженность);
- благотворительные и социальные расходы.

Кроме того, внереализационные доходы и расходы признаются Обществом по результатам проводимых инвентаризаций:

- в процессе принятия к учету излишков имущества соответствующая сумма зачисляется на счет доходов в оценке по рыночной стоимости излишнего имущества;
- в процессе списания недостачи имущества сверх норм естественной убыли при условии, что виновные лица не установлены или судом отказано во взыскании с них убытка, соответствующая сумма зачисляется на счет расходов в оценке по фактической стоимости недостающего имущества.

Таблица № 5

Расшифровка прочих расходов (тыс. руб.):	
Создание резерва по сомнительным долгам	1 850
Пени, претензии	8
Госпошлина	2
Расходы на корпоративные, спортивные и культурные мероприятия	33
Расходы на услуги банков	86
Материальная помощь и социальные расходы	10
Прочие	57
ИТОГО	2 046

3.6. Учет капитального строительства.

Капитальные затраты приводят к созданию внеоборотных активов (основных средств) по объектам строительно-монтажных работ после ввода указанных объектов в эксплуатацию, оформленного соответствующими актами, а в необходимых случаях – с оформлением свидетельства о государственной регистрации права собственности на недвижимость.

Объект строительства – отдельно стоящее здание или сооружение, вид или комплекс работ, на строительство которого должен быть составлена проектно-сметная документация.

Учет затрат ведется нарастающим итогом с начала сооружения объекта в разрезе отчетных периодов до ввода объектов в действие или полного производства соответствующих работ. Общество ведет учет затрат на счете «Вложения во внеоборотные активы».

Учет незавершенного строительства ведется:

- по отдельным объектам строительства;
- по технологической структуре затрат по объекту строительства.

Затраты по отдельному объекту строительства группируются по технологической структуре расходов, определяемой сметной документацией на соответствующий объект.

Капитальные вложения, осуществленные в ходе работ капитального характера, выполненных для Общества сторонними подрядными организациями, отражаются в учете по мере их выполнения на основании подписанных актов выполненных работ и расчетных документов.

Объекты недвижимости, по которым закончены капитальные вложения, оформлены соответствующие первичные документы по приемке - передаче, документы переданы на

государственную регистрацию и фактически эксплуатируемые, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств с выделением на отдельном субсчете к счету 08 и по которым амортизация начисляется в общем порядке с первого числа месяца, следующего за месяцем введения объекта в эксплуатацию. При принятии этих объектов к бухгалтерскому учету в качестве основных средств после государственной регистрации производится уточнение ранее начисленной суммы амортизации.

4. Бухгалтерская отчетность.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности, Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ, Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.1998 г. №34н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации.

Раскрытие данных по отдельным статьям бухгалтерского баланса (Форма №1).

4.1. Внеоборотные активы

4.1.1. Основные средства (строка 1150).

Таблица №6

Группировка основных средств	Данные на начало периода			Увеличение стоимости	Выбыло объектов		Начисление амортизации	Данные на конец периода		
	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Здания	2742	1461	1281				123	2742	1584	1158
Сооружения	718	250	468				15	718	265	453
Машины и оборудование	4194	3235	959	68			230	4261	3466	795
Транспортные средства	158	98	60				23	158	120	38
Офисное оборудование	45	45	0	130			14	175	60	115
Земельные участки	1027	0	1027					1027	0	1027
ИТОГО	8883	5089	3795	198			405	9081	5494	3587

Приобретены: Офисное оборудование стоимостью 130 тыс. руб., шлагбаум DoorHan стоимостью 68 тыс. руб.

Итого по состоянию на 31 декабря 2019 года основных средств на сумму 3 587 тыс. руб.

4.2. Оборотные активы.

4.2.1. Материалы (строка 1210).

По состоянию на 31.12.2019 года на балансе Общества числятся материалы на общую сумму 1 тыс.руб.

4.2.2. Дебиторская задолженность (строка 1230)

4.2.2.1. Расчеты с покупателями и заказчиками, тыс.руб.

Таблица №7

Организация	Договор	Задолженность на 31.12.2019 года
ПАО «МТС»	№7-ИТО/223/и	63,7
ПАО «Мегафон»	№57-УС/12/10, Д №4-ЕРС-VOU-546/07	196,8
ООО «ПИР»	№Б002	302,2
АО «Ориент-Телеком»	№1-А/0115, №2-А/0115, № 8-УС-2001	93,8
ООО «Эр-Телеком»	№41-УЭС/06/17, №51-УЭС/01/10, №58-УЭС/12/12, №60-УЭС/05/12, №69-УЭС/08/14	62,1
Прочие		354,9
Итого		1073,5

4.2.2.2. Авансы выданные

Таблица № 8

Организация	Договор	Задолженность на 31.12.2019 года
Иркутское отделение ООО "Иркутскэнергосбыт"	5048	16,0
ООО «Десоф-Консалтинг»		60,00
Прочие		17,0
Итого		93,0

4.2.2.3. Налоги, сборы, страховые взносы

Таблица № 9

Налог	Период	Задолженность на 31.12.2019 года
Страховые взносы	2019 г	12,9
Итого		12,9

4.2.2.4. Прочие дебиторы и кредиторы

Таблица № 10

Статья	Период	Задолженность на 31.12.2019 года
ИП Толмачев А.В.	2019 г	234,6
Итого		234,6

Итого по состоянию на 31 декабря 2019 года дебиторская задолженность Общества составляет 1 414 тыс. руб.

4.2.3. Денежные средства.

По состоянию на 31.12.2019 года Обществом открыты следующие расчетные счета для проведения безналичных расчетов:

- расчетный (основной) счет № 40702810308030001015 в ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г.КРАСНОЯРСКЕ (ОГРН 1027739609391, ИНН/КПП 7702070139/ 246602001, кор/счет 30101810200000000777), расположенного по адресу: 664025, г. Иркутск, ул. Российская, д.10
- Остатки денежных средств на рублевых счетах:

- ФИЛИАЛ ПАО БАНК ВТБ В Г.КРАСНОЯРСКЕ, расчетный (основной) счет № 40702810308030001015 – 909 710,93 рублей

Денежные средства в кассе по состоянию на 31.12.2019 года составили по ПАО «Востоксвязь» - 29 081,95 рублей.

4.2.4. Финансовые вложения (строка 1240).

Финансовые вложения представлены договорами займа в размере 54 000,00 тыс.руб.

4.3. Капитал и резервы.

4.3.1. Уставный капитал (строка 1310).

Уставный капитал в размере 400 тыс.руб.

4.3.2. Переоценка внеоборотных активов (строка 1340).

Сумма переоценки внеоборотных активов составляет 7 041 тыс.руб.

4.3.3. Резервный капитал (строка 1360).

В соответствии с пунктом 4.1. Устава Общество создает резервный фонд в размере 5 % от уставного капитала Общества. Размер ежегодных обязательных отчислений в резервный фонд Общества не может быть менее 5 % чистой прибыли Общества до достижения резервным фондом установленного размера. В соответствии с подпунктом 11 пункта 1 статьи 48 Закона об акционерных обществах, распределение прибыли относится исключительно к компетенции общего собрания акционеров Общества.

По состоянию на 31.12.2019 года сумма резервного капитала Общества составила 20 тыс. руб.

4.3.4. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (строка 1370).

Сумма нераспределённой прибыли на 31.12.2019 г. составляет 6 212 тыс. руб.

4.4. Долгосрочные обязательства.

Долгосрочные обязательства представлен договором займа на сумму 45 000 тыс.руб.

4.5. Краткосрочные обязательства.

4.5.1. Кредиторская задолженность (строка 1520).

4.5.1.1. Расчеты с поставщиками и подрядчиками

Таблица № 11

Организация	Договор	Задолженность на 31.12.2019 года, тыс.руб.
ООО «Иркутский масложиркомбинат»	№48-001	144,7
ООО «ПСМ-Иркутск»	№06/П	353,5
Прочие		29,8
Итого		528,0

Все поставщики и подрядчики являются текущими кредиторами.

4.5.1.2. Авансы полученные

Таблица № 12

Организация	Договор	Задолженность на 31.12.2019 г.
ИП Темников М.Б.	№01-А/01/17 от 09.01.17	6,8
АБ «Максимум»	№8-А/08/17 о 21.08.17	13,5
Винокур Е.Ш.	№ 21-А/07/19	7,4
ООО НТП «Сосновгеос»	№ 09-А/09/16 от 06.09.16	6,5
ООО «Памир»	№ 20-А/03/19	7,2
ООО «ТМ Сервис»	№17-А/12/1/	10,00
Прочие		35,6
Итого		87,0

4.5.1.3. Расчёты с персоналом организации

Таблица № 13

Статья	Период	Задолженность на 31.12.2019 г.
Задолженность по оплате труда	Декабрь	228,9
Итого		228,9

4.5.1.4. Расчёты по налогам

Таблица № 14

Наименование налога	Период	Задолженность на 31.12.2019 г.
НДФЛ	декабрь	59,4
Налог по УСН	4 квартал	16,9
Земельный налог	Декабрь	30,6
Налог на имущество	4 квартал	24,0
Итого		130,9

4.5.1.5 Расчёты по социальному, обязательному страхованию

Таблица №15

Наименование взноса	Период	Задолженность на 31.12.2019 г.
Фонд социального страхования	декабрь	1,0
УФК по Иркутской области (ИФНС по Свердловскому округу г. Иркутска)	Декабрь	129,6
Итого		130,6

4.5.1.6 Прочие кредиторы

Таблица № 16

Наименование кредитора	Период	Задолженность на 31.12.2019 г.
Свердловский ОСП г. Иркутска	Декабрь	3,1
ООО «Мегабит»	№14-УЭС/05/18	10,6
ИП Метелькова С.В.	№ 15-А/12/16	11,7
Прочие		136,7
Итого		162,6

Итого по состоянию на 31.12.2019 года кредиторская задолженность составляет **1268,0 тыс.руб.**

5. Чистые активы:

Расчет оценки стоимости чистых активов акционерного общества по состоянию на 2019 год

Таблица № 17

№ п/п	Наименования показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2019 г., тыс.руб	На 31 декабря 2018 г., тыс.руб.
I.	Активы			
1.	Нематериальные активы	1100		
2.	Основные средства	1150	3587	3794
3.	Доходные вложения в материальные ценности	1160		
4.	Прочие внеоборотные активы	1190	-	14
5.	Запасы	1210	1	3
6.	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220		
7.	Дебиторская задолженность	1230	1414	2422
8.	Финансовые вложения краткосрочные	1240	54000	7200
9.	Денежные средства	1250	939	1735
10.	Прочие оборотные активы	1260		
11.	Итого активы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 1-10)		59941	15168
II.	Пассивы			
12.	Заемные средства долгосрочные	1410	45000	
13.	Отложенные налоговые обязательства	1420		
14.	Заемные средства краткосрочные	1510		
15.	Кредиторская задолженность	1520	1268	902
16.	Прочие краткосрочные обязательства	1550		
17.	Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 12-16)		46268	902
18.	Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр.11), минус его пассивы, принимаемые к расчету (стр.17)		13673	14266

Расчёт чистых активов Общества был осуществлен в соответствии с требованиями приказа Минфина России от 28.08.2014 № 84н "Об утверждении Порядка определения стоимости чистых активов".

По состоянию на 31.12.2019 года стоимость чистых активов Общества составляет **13673 тыс. руб.**

6. Существенные риски хозяйственной деятельности

1. Отраслевые риски

В настоящее время отрасль телефонной связи, как социальный и производственный институт, входит в отрасль информационных технологий и генерирует значительную сферу услуг для рынка информационных коммуникаций. Рынок информационных коммуникаций определяется такими ключевыми факторами, как стремительный рост сегмента беспроводной связи, как в части географического охвата, так и номенклатуры оказываемых услуг и объемов передаваемого трафика, быстрым развитием Интернета, миграцией голосового трафика в сети передачи данных, а трафика передачи данных в сети беспроводной связи, миграцией телевизионного контента в сети операторов связи, стагнацией операторов традиционных услуг связи, снижением цен на

традиционные услуги связи и перемещением точек роста в сферу высокоуровневых услуг и приложений.

Подход Общества при осуществлении основной деятельности, связанной с развитием отрасли связи, заключается в высоком уровне ответственности за:

- качество оказываемых услуг;
- минимизация рисков Заказчиков.

Развитие Общества осуществляется в соответствии с динамикой развития рынка отрасли связи и рынка информационных коммуникаций.

Принципы работы Общества основаны на проведении единой технической политики, направленной на развитие отрасли связи и максимальном учете требований Заказчика.

В целом влияние отраслевых рисков на деятельность Общества оценивается как существенное.

2. Финансовые риски

Финансовые риски связаны с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют и т.п. Изменение ставок кредитования на финансовом рынке не оказывает значительного влияния на финансовые показатели Общества в связи с низкой долговой нагрузкой. Общество не подвержено рискам, связанным с изменением валютного курса, так как все расчеты по заключенным договорам с заказчиками производятся в валюте РФ. Обязательств в иностранной валюте Общество не имеет.

Основные способы минимизации финансовых рисков:

- строгий учет дебиторской задолженности, тщательная проверка контрагентов и усиленная претензионно-исковая работа;
- использование прибыли на развитие Общества;
- повышение капитализации общества.

3. Социальные риски.

В связи со снижением доходности предприятия и обострением мировой экономической ситуации возможен отток высокопрофессиональных специалистов, вызванный ростом предложений от конкурирующих организаций или выездом в западные регионы России.

Для минимизации указанных рисков Общество стремится улучшать условия труда, поддерживать конкурентный уровень заработной платы за счет применения гибкой системы оплаты труда и увеличения производительности труда персонала.

4. Правовые риски

В обозримой перспективе риски, связанные с изменением валютного, налогового, таможенного и лицензионного законодательства, которые могут повлечь за собой ухудшение финансового состояния Общества, являются, по мнению Общества, незначительными. Общество строит свою деятельность на основе строгого соответствия налоговому, гражданскому, таможенному и валютному законодательству, отслеживает и своевременно реагирует на изменения в нем, а также стремится к конструктивному диалогу с регулирующими органами в вопросах правоприменительной практики. Изменения требований по лицензированию основной деятельности Общества могут повлечь за собой временные и денежные затраты на переоформление разрешительных документов.

Лицензионные требования соблюдаются ПАО «Востоксвязь» в полном объеме. Риски, связанные с лицензированием деятельности, расцениваются Обществом как незначительные.

7. События после отчетной даты.

Обществу не известно о каких-либо претензиях и санкциях, вероятных к предъявлению после отчетной даты, которые могли бы оказать существенное влияние на финансовое положение Общества, и повлечь снижение уровня платежеспособности и его финансовой устойчивости.

Директор

Лукиянов Е.Г.

Главный бухгалтер
03 марта 2020 г.

Гайнанова А.А.